

2023

SET  
S

# LE NOSTRE PROPOSTE IMMOBILIARI

POCKET INTERATTIVO  
TOSCANA

 **professionecasa**

## TOSCANA

FIRENZE - SAN JACOPINO	
CAMPI BISENZIO - FI	03
MONTELUPO FIORENTINO - FI	04
AREZZO	05
VALDARNO - AR	06
GROSSETO CITTADELLA	07
GROSSETO PACE	08
MONTE ARGENTARIO - GR	09
LIVORNO CENTRO	10
LIVORNO SUD	11
CECINA - LI	12
GARFAGNANA - LU	
SERVEZZA - STAZZEMA - CAMAIORE - LU	
AVENZA MASSA CARRARA - MS	13
PISTOIA 2	14
PISTOIA EST	15
PISA NORD	
PRATO	16
SIENA	



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE

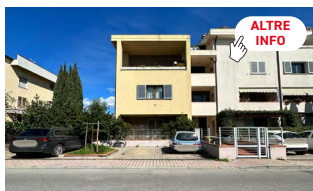


ALTRE  
INFO

**MONOLOCALE CON RESEDE  
A REDDITO**

Siete alla ricerca di un immobile per Investimento? Immobile locato contratto di locazione scadenza 2026. Rendita di oltre il 7% annuo. Vendesi nella zona di Peretola, interna a via Pistoiese, appartamento monolocale di 42,00mq con ingresso indipendente e resede pavimentata.

**€ 98.000,00**



ALTRE  
INFO

**APP. TRILOCALE CON TERRAZZA  
E POSTO AUTO SETTIMELLO**

Calenzano, loc. Settimello, in piccola palazzina del 2010 vendesi al primo piano con ascensore appartamento trilocale di 68 mq. Completa la proprietà posto auto. Costruzione recente con pannelli solari. Classe energetica "B" con Epgl 49.84 kwh/m2 anno

**€ 225.000,00**



ALTRE  
INFO

**CAMPI BISENZIO  
Appartamento due vani**

Zona centrale vicino a tutti i servizi e mezzi, disponiamo IN ESCLUSIVA di bilocale ristrutturato di 48 mq. Ingresso indipendente è composto da zona giorno openspace con angolo cottura, bagno, la camera matrimoniale Classe energetica "G" con Epgl 350,1 kwh/m² anno.

**€ 135.000,00**

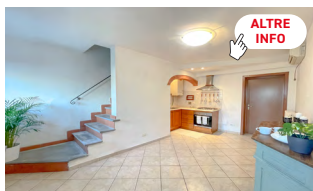


ALTRE  
INFO

**APPARTAMENTO 3 VANI  
A REDDITO**

Siete alla ricerca di un investimento? Siamo nel centro di Campi Bisenzio vicino a tutti i servizi principali. In palazzina di 3 piani vendesi appartamento al 3° ed ultimo piano con ascensore di mq 72,00. Classe energetica "G" con Epgl 237,3870 kwh/m² anno.

**€ 137.000,00**

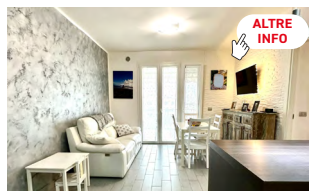


ALTRE  
INFO

**TERRATETTO 4 VANI  
CON PICCOLA RESEDE**

CAMPI BISENZIO zona San Martino, posizione ottimale, proponiamo CASA indipendente su 2 livelli. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2004 Possibilità di acquistare l'arredo presente. Immobile già libero e pronto per essere abitato.

**€ 175.000,00**



ALTRE  
INFO

**APPARTAMENTO 3 VANI CON  
TERRAZZA, GARAGE E POSTO AUTO**

CAMPI BISENZIO - S. Angelo a Lecore, Trilocale immerso nel verde con ottime rifiniture interne e stato conservativo eccellente dotato di ampia terrazza abitabile, box auto e posto auto privato. Superficie totale ca 62 mq. Cl. En. A2 con Epgl 36.23 kwh/m²anno.

**€ 185.000,00**



ALTRE  
INFO

**TERRATETTO CON RESEDE E  
POSTO AUTO**

Loc. San Martino Terratetto con ingresso indipendente dal giardino, in parte pavimentato di circa 40,00 mq. La casa di circa 100,00 mq lordi. Completa proprietà posto auto privato scoperto all'interno del complesso e soffitta. Classe energetica "A4" con Epgl 6,35 kwh/m² anno.

**€ 238.000,00**



ALTRE  
INFO

**APPARTAMENTO DUPLEX  
CON MANSARDA E GARAGE**

Loc. San Mauro a Signa, appartamento in piccolo contesto colonico, al 1° e 2° piano. La casa di 100,00 mq è composta da soggiorno e cottura, 2 camere, bagno, rip-lavanderia; mansarda finestrata. Garage di 17 mq. Restaurata in stile rustico-toscano. Cl. en. "C" con epgl 101.99 kwh/m² anno.

**€ 260.000,00**



ALTRE  
INFO

**TERRATETTO 5 LOCALI  
CON BALCONI**

Signa in zona Colli Bassi, proponiamo terratetto unifamiliare di circa 140 mq. disposto su due livelli con ingresso indipendente e possibilità di parcheggio auto.

**€ 260.000,00**

**MONTELUPO FIORENTINO - EMPOLI**  
**DOMUS SAS DI AFRAIOLI RENZO & C**

Via Fratelli Cervi, 76 - Montelupo Fiorentino (FI)  
 Tel. 0571.61262 - C. 335.1254064 - 335.5288065  
 ag.montelupo@professionecasa.it



**f**  
 PAGINA  
 FACEBOOK

**◀ ▶**  
 SITO  
 AGENZIA

**🏠**  
 AGENZIA  
 VIRTUALE



ALTRE  
 INFO

**CASTELFIORENTINO**  
 3 Vani

Castelfiorentino vicinanze Via Profeti, vendesi appartamento ristrutturato di vani 3 al piano primo con terrazzo e cantina. Rif. 1/0213

€ 95.000,00



ALTRE  
 INFO

**EMPOLI**  
 Terratetto

Empoli vicinanze, vendesi terratetto su 2 livelli di vani 3 in buono stato di manutenzione con giardino. Rif. 1/0210

€ 149.000,00

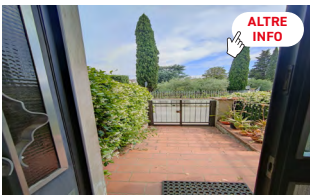


ALTRE  
 INFO

**EMPOLI**  
 4 Vani

Empoli centrale, in posizione strategica per raggiungere a piedi la stazione ferroviaria e tutti i principali servizi, vendesi appartamento di vani 4 e mq 99 al piano secondo parzialmente da rivedere con soffitta. Rif. 1/0209

€ 90.000,00

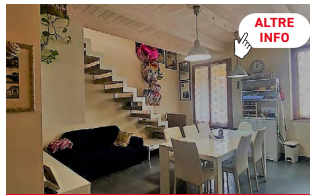


ALTRE  
 INFO

**MONTELUPO**  
 5 Vani

Montelupo Fiorentino zona Ambrogiana, vendesi appartamento di vani 5 in buono stato con ingresso in due, oltre ad accessori, ubicato al piano primo, oltre a 2 terrazzi. Rif. 1/0203

€ 219.000,00

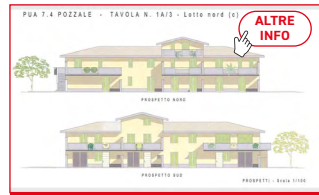


ALTRE  
 INFO

**CASTELFIORENTINO**  
 Duplex

Castelfiorentino, zona Santa Verdiana, NOSTRA ESCLUSIVA, appartamento duplex con ingresso indipendente di vani tre oltre a mansarda ristrutturato con resede esclusivo. Rif. 1/0198

€ 185.000,00

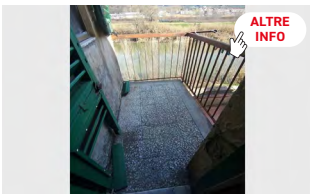


ALTRE  
 INFO

**EMPOLI**  
 Terratetto

Empoli, villetta angolare su 3 lati di nuova realizzazione con giardino mq 100, terrazzo 3 mq, garage e posto auto. Rif. 1/0133d

€ 370.000,00



ALTRE  
 INFO

**MONTELUPO**  
 4 Vani

Montelupo Fiorentino loc. Torre vani 4, posto al piano 2°, con piccolo terrazzo. Rif. 1/0190B

€ 85.000,00

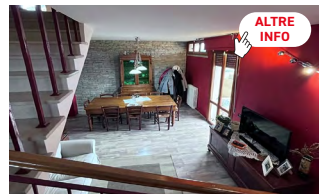


ALTRE  
 INFO

**EMPOLI**  
 3 Vani

Empoli zona Santa Maria, vani 3 al piano primo con ingresso singolo e posto auto esclusivo, oltre a balcone. Rif. 1/0183

€ 160.000,00



ALTRE  
 INFO

**MONTELUPO**  
 8 Vani

Montelupo Erta, vani 8, ingresso indipendente, giardino privato di mq 100 e garage. Rif. 1/0180

€ 370.000,00



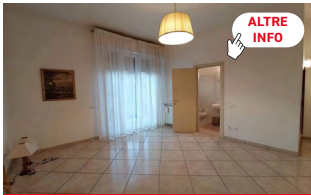
PAGINA  
 FACEBOOK



SITO  
 AGENZIA



AGENZIA  
 VIRTUALE

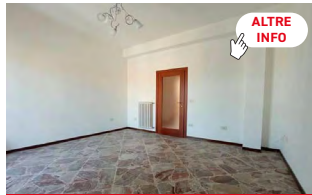


ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Via Petrarca

Ristrutturato e arredato di 110 mq. al 5° piano con ascensore, composto: ingresso su soggiorno con divano letto, cucinotto con veranda, 2 camere matrimoniali di cui una con servizio, 1 servizio con vasca e finestra, ripostiglio. Libero dal 15/07/2023.

€ 225.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Via Lazio

Quadrilocale di 100 mq. posto al secondo piano senza ascensore. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, 2 servizi, 2 balconi, una soffitta e un garage.

€ 180.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Zona Pantano

Attico al 2 e ultimo piano di 179 mq. Composto da: ingresso, un soggiorno, una cucina, 1 camera con camino, 3 camere matrimoniali una con servizio privato, 1 singola, e servizio. Tre terrazzi e un garage di 60 mq.

€ 305.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Via Tanucci

Appartamento di 150 mq. posto al secondo piano. È composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto con zona pranzo, 2 camere matrimoniali, una doppia, doppi servizi, terrazzo, garage di 26 mq. e due cantine. RIF. VQ251

€ 225.000,00

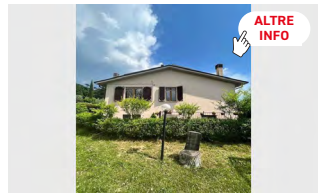


ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Ruscello

Appartamento in porzione di casa singola con ingresso indipendente di circa 95 mq. Composto da ingresso, camera matrimoniale, cameretta e servizio. Giardino privato di circa 200 mq, terreni con circa 100 olivi e bosco.

€ 200.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 San Zeno

Villetta di 118 mq con terreno di circa 1500mq su due piani composto da: cucina abitabile, servizio, camera matrimoniale con terrazza e ripostiglio, grande servizio utilizzabile anche come seconda camera.

€ 169.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Palazzo del Pero

Casale con ingresso indipendente di 318 mq su due livelli e giardino di 500 mq. L'immobile è composto a piano terra da taverna di 88 mq, soggiorno collegato alla cucina oltre servizio grande stanza di 24 mq.

€ 299.000,00

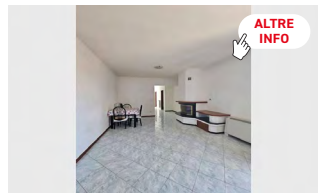


ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Capolona

Casa indipendente di 118 mq. L'immobile si sviluppa su 2 livelli ed è composto da: cucinotto, sala da pranzo, soggiorno, 3 camere matrimoniali e 2 servizi. Completa la proprietà giardino privato e garage di 14 mq.

€ 150.000,00



ALTRE  
 INFO

**AREZZO**  
 Subbiano

Appartamento di 82 mq al secondo piano con ascensore. Composto da un open space con angolo cottura, camera matrimoniale e camera singola oltre servizio. Completa la proprietà un posto auto riservato, un garage di 16 mq.

€ 120.000,00

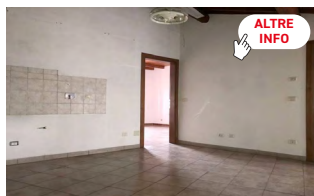
Corso Italia, 61 - San Giovanni Valdarno (AR)  
 T. 0558028919  
 ag.valdarno@professionecasa.it



**f**  
 PAGINA  
 FACEBOOK

**◀ ▶**  
 SITO  
 AGENZIA

**🏠**  
 AGENZIA  
 VIRTUALE

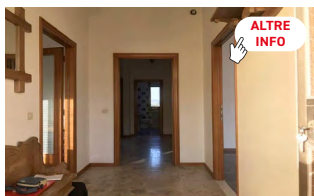


**ALTRE  
 INFO**

**MONTEVARCHI**  
 Appartamento in Vendita

Appartamento con ingresso indipendente situato al primo piano di piccola palazzina di due complessivi. Si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di 110 Mq. Al piano terra troviamo un garage molto grande di 60 mq circa.

**€ 260.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**MONTEVARCHI**  
 Appartamento in Vendita

Appartamento al 1° piano di piccola palazzina di due complessivi. Ottima esposizione e ottimo coefficiente di luminosità. L'appartamento si sviluppa su due livelli. Completa la proprietà un garage di 18 mq cui si accede con cancello automatico e direttamente dalle scale.

**€ 220.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**SAN GIOVANNI VALDARNO**  
 Appartamento in Vendita

San Giovanni Valdarno, vendesi trilocale al piano terra ,con giardino e corte privata- Sono presenti anche uno scantinato e un piccolo sottotetto non abitabile. Posto macchina scoperto di proprietà esclusiva all'interno della corte privata.

**€ 150.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**SAN GIOVANNI VALDARNO**  
 Appartamento in Vendita

Proponiamo appartamento in Corso Italia composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto e un bagno oltre ripostiglio. Questo trilocale rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera un investimento immobiliare in un ambiente storico ricco di fascino.

**€ 105.000,00**

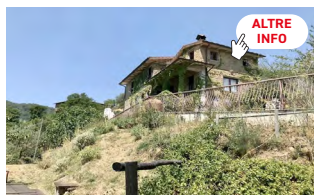


**ALTRE  
 INFO**

**SAN GIOVANNI VALDARNO**  
 Casa indipendente in Vendita

A solo 2 Km dalla zona sud di San Giovanni Valdarno delle Fornaci in un contesto immerso nella natura ma al centro stesso vicino a tutti i servizi si trova la casa indipendente che abbiamo il piacere di farvi conoscere.

**€ 300.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**LORO CIUFFENNA**  
 Casa indipendente in Vendita

In un contesto silenzioso, fresco e pacifico proponiamo terratetto indipendente, con doppio accesso, attualmente diviso in due ampi locali, di cui uno soppalcato. Completano la proprietà un giardino, un garage adibito a lavanderia, una rimessa e un orto.

**€ 130.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**SAN GIOVANNI VALDARNO**  
 Appartamento in Vendita

Proponiamo delizioso monocale di nuova costruzione situato in contesto silenzioso e tranquillo. L'immobile si sviluppa su un livello ed è così composto : ingresso, cucina soggiorno open space più servizio, ampia terrazza. Un posto macchina al coperto e una cantina.

**€ 85.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**AREZZO**  
 Terranuova Bracciolini

In un antico borgo medioevale in campagna, silenzioso ma vicino a tutti i servizi, proponiamo un accogliente bilocale ristrutturato. Perfetto per investimento ma anche per giovane coppia. Completa la proprietà una rimessa al piano terra.

**€ 65.000,00**



**ALTRE  
 INFO**

**AREZZO**

A pochi minuti da Cavriglia immersa nella natura proponiamo splendida casa colonica completamente e recentemente restaurata. L'abitazione posta su due livelli è divisa in tre appartamenti, più una dependance. A completare una piscina e un terreno di circa 43000 mq.

**€ 695.000,00**



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE

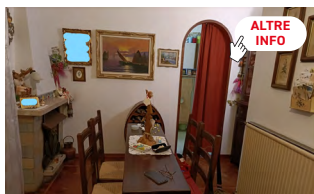


ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Etiopia

Al secondo piano con ascensore soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e terrazza abitabile. Garage.

€ 185.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Pola

Ampio appartamento di circa 150 mq al primo piano di piccola palazzina in zona Pace/Sacro Cuore completo di garage e cantina.

€ 180.000,00

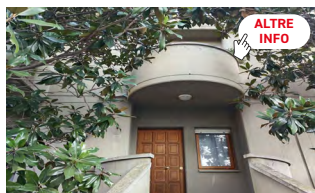


ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Australia

In piccola palazzina quattro locali con terrazza abitabile. Garage e due posto auto.

€ 175.000,00

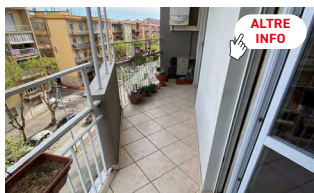


ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Senese

In palazzina a schiera appartamento di 5 vani al primo piano ed ultimo con ingresso indipendente.

€ 230.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Emilia

Luminoso appartamento di 3,5 al quarto piano con ascensore in ottimo stato. L'immobile attualmente locato, si libererà i primi di agosto 2023.

€ 143.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO - BRACCAGNI**  
Via Versegge

Podere con giardino interamente recintato di 3.800 mq, capannone di 400 mq con impianto fotovoltaico, rimessa e piscina.

€ 690.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Marina di Grosseto

In piccolo complesso residenziale a 100 mt dalla spiaggia appartamento in ottime condizioni nella pineta di Marina di Grosseto zona Shanghai

€ 210.000,00

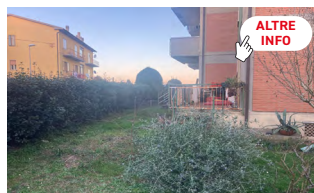


ALTRE  
INFO

**GROSSETO - BRACCAGNI**  
Via Bandinella

Podere ex Ente Maremma costituito di tre appartamenti con circa 1800 mq di giardino e vari magazzini.

€ 220.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Scansano

In piccola palazzina di 3 piani all'inizio di Scansano in una zona molto tranquilla e poco trafficata appartamento di 120 mq posto al piano terra più corte privata.

€ 135.000,00



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE



ALTRE  
INFO

**ROCCASTRADA**  
Via Corso Roma

In centro di fronte al comune, proponiamo appartamento di 95 mq posto in piccolo contesto condominiale, al 3° piano s.a., composto da cucina abitabile con balcone, ampio salone, due camere matrimoniali, servizio c.f. e soffitta posta al piano sovrastante. Ottimo investimento

€ 85.000,00

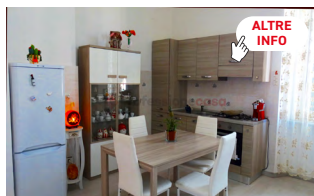


ALTRE  
INFO

**ROCCASTRADA**  
Zona Sticciano Scalo

Al piano terra su due totali, proponiamo appartamento di 3,5 vani composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola e bagno c.f.. Giardino di 100mq c/a e garage di 14mq.

€ 95.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Roma

A due passi dal centro storico, proponiamo in vendita appartamento di 65 mq c.a., al 2° piano su 3 senza ascensore. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere di cui una matrimoniale e servizio. Cantina di c.a. 16 mq e un posto auto scoperto assegnato. Ottimo investimento.

€ 105.000,00

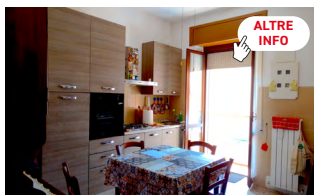


ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Damiano Chiesa

A due passi dal centro storico, proponiamo in vendita appartamento di 90 mq, al 2° piano su tre senza ascensore. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, 2 servizi e 2 terrazze. Cantina di c.a. 10 mq. Ristrutturato di recente.

€ 175.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Bruno Buozzi

Zona Pace, a due passi dal centro storico, proponiamo in vendita appartamento di c.a. 100 mq al 2° piano su 5 con ascensore. Cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e 2 terrazze. Ripostiglio al piano mansardato e un garage fuori terra esclusivo. Libero a giugno 2024.

€ 200.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via San Sebastiano

Istia d'Ombrone, proponiamo duplex di recente costruzione inserito in piccolo contesto condominiale, composto da soggiorno con angolo cottura, servizio, balcone, al 1° piano e due camere, servizio e balcone al piano mansardato. Completa la proprietà garage. Ottimo investimento.

€ 150.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Prati

Via Giusti, zona servita da attività commerciali e servizi, proponiamo appartamento di 5 vani con ingresso indipendente e corte di 70 mq di proprietà. Completa la proprietà una cantina ed un garage di 30 mq con servizio ad uso piloty con ingresso dalla corte esclusiva.

€ 220.000,00



ALTRE  
INFO

**MARINA DI GROSSETO**  
Via XXIV Maggio

A 25 mt dal mare, proponiamo al 1° piano su tre s.a. appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere di cui una matrimoniale, un bagno e terrazza abitabile con piena vista sul mare. Ottime condizioni interne, facciata rifatta nel 2019.

€ 295.000,00



ALTRE  
INFO

**GROSSETO**  
Via Fiume

A due passi dal centro, proponiamo intera palazzina composta da due appartamenti di circa 90 mq e due di 95. Completa la proprietà un fondo commerciale di 170 mq al piano strada con 6 vetrine. L'immobile si presenta da ristrutturare.

€ 660.000,00





PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE

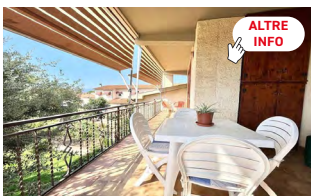


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Laguna di Levante

Appartamento pari al nuovo con affaccio a Sud sulla splendida Laguna di Levante; composto da: Soggiorno con angolo cottura, Camera matrimoniale, Camera singola, bagno. Aria condizionata, riscaldamento a pavimento.

€ 250.000,00

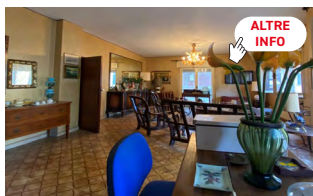


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Via Albegna

In zona residenziale, tra Albinia e Orbetello, appartamento composto da: cucina abitabile con balcone verandato; grande salone; due camere da letto; secondo balcone; bagno. Completano la proprietà un posto auto e giardino privato.

€ 220.000,00



ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Centro Storico

Ampio appartamento di 170 mq in una delle vie centrali di Orbetello, a due passi dalla Laguna di Ponente, composto da doppio soggiorno, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, due balconi. L'immobile necessita di ristrutturazione.

€ 450.000,00

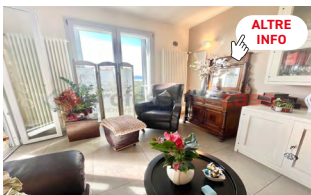


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Centro Storico

Appartamento nel centro storico di Orbetello con Soggiorno, angolo cottura, bagno con finestra, camera matrimoniale, soppalco e balconcino vivibile.

€ 230.000,00

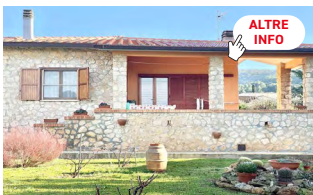


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Neghelli

Appartamento di recente costruzione posto al terzo piano con ascensore, di una palazzina con vista sulla splendida laguna di Ponente. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, doppi servizi, due balconi. Box auto.

€ 370.000,00

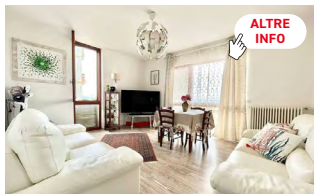


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Lasca

Casa indipendente immersa nel verde composta da: Ingresso, cucina abitabile e doppio soggiorno con accesso al porticato esterno; tre camere da letto e due servizi, di cui uno con finestra.

€ 560.000,00

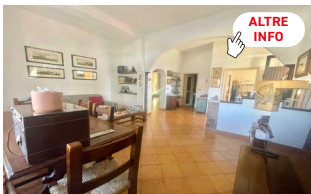


ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Lungolago dei Pescatori

In posizione esclusiva, l'immobile ha tre lati d'affaccio (nord-sud-ovest), composto da: ampio soggiorno con balcone; cucina abitabile; tre camere; doppi servizi, ripostiglio. Posto auto.

€ 420.000,00



ALTRE  
INFO

**ORBETELLO**  
Albinia

Casa indipendente con giardino, composta da Ingresso con doppio salone; cucina abitabile; Camera matrimoniale; camera singole; bagno. Completa la proprietà una dependance di circa 30 mq con zona giorno e bagno.

€ 370.000,00



ALTRE  
INFO

**MANCIANO**  
Strada Provinciale

Casa indipendente, sviluppata su due livelli. Doppio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, studio, doppi servizi. Giardino privato, posto auto coperto.

€ 350.000,00



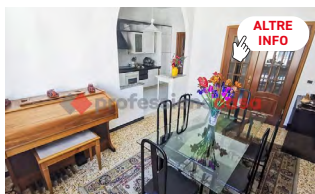
PAGINA  
 FACEBOOK



SITO  
 AGENZIA



AGENZIA  
 VIRTUALE



ALTRE  
 INFO

**PORTO:** (3 Camere e Terrazzo  
 Panoramico) - NOSTRA ESCLUSIVA

Appartamento di circa mq.130 con Terrazzo Panoramico sulla Via Grande e sul porto di Livorno. L'immobile è composto da Ingresso, Sala con Cucina a vista e Veranda di circa mq.6, disimpegno, 3 Camere Matrimoniali di cui una con Terrazzo, Ripostiglio e Bagno finestrato.

€ 189.000,00



ALTRE  
 INFO

**SCALI D'AZEGLIO:** (Appartamento in  
 Palazzo Storico) - NOSTRA ESCLUSIVA

Immobile al 1° piano con una superficie totale di circa mq. 217 e gode di bellissima vista sul Fosso Reale. Abbiamo un ampio Ingresso, la Cucina Abitabile con doppia finestra, il Salone doppio, 4 ampie Camere, il Ripostiglio ad uso lavanderia e Doppi Servizi.

€ 395.000,00



ALTRE  
 INFO

**SAN MARCO:** (In Buonissime  
 Condizioni) - NOSTRA ESCLUSIVA

Appartamento di circa mq.100 al 2° piano di condominio privo di ascensore con ingresso direttamente nella Sala da cui poi si accede a tutte le altre stanze: abbiamo la Cucina, 2 Camere Matrimoniali, il Ripostiglio ed il Bagno da cui si accede alla Veranda.

€ 130.000,00



ALTRE  
 INFO

**SCAGLI D'AZEGLIO:** (App. su due  
 Livelli con vista sul fosso reale)

Appartamento di ca. mq.70 composto al piano inferiore da Ingresso, Soggiorno lato Cottura, Camera e Bagno. Al Piano superiore un Soppalco costituito da 2 comodi Vani adibiti a Seconda Camera e Studio oltre ad un Ripostiglio ad uso Lavanderia ed il secondo Bagno.

€ 145.000,00



ALTRE  
 INFO

**VIA CRIMEA:** (Ottime Condizioni) -  
 NOSTRA ESCLUSIVA

Appartamento al 3° piano di condominio privo di ascensore. L'Immobile ha una superficie totale di circa mq.77 ed è composto da Ingresso, Cucina, Sala, Camera Matrimoniale, Ripostiglio e Bagno finestrato.

€ 115.000,00



ALTRE  
 INFO

**VIA DEL TESTAIO:** (Ottime  
 Condizioni) - NOSTRA ESCLUSIVA

In contesto silenzioso, a pochi passi dal centro e dal Porto, proponiamo Appartamento di ca. mq.55 composto da Ingresso in Soggiorno angolo cottura, Camera Matrimoniale con Soppalco, doppio Ripostiglio di cui uno aereo, antibagno e Bagno finestrato.

€ 72.000,00



ALTRE  
 INFO

**NIBBIAIA:** (Ingresso Indipendente  
 con Garage e 2 Posti Auto)

In contesto molto riservato e con accesso mediante Corte Esclusiva di ca. mq.25 proponiamo Appartamento su 2 piani di mq. 80. Al Piano Terra abbiamo la Sala, la Cucina ed un Bagno. Al piano superiore 2 Camere di cui una Matrimoniale ed il secondo Bagno finestrato.

€ 125.000,00



ALTRE  
 INFO

**NUGOLA:** (Porzione di Palazzina con  
 Cantina e Terreno di ca. MQ. 1800 MQ)

Porzione di Palazzina su 2 piani per un totale di ca. mq.230. Al 1° piano: Sala con Cucinotto, Cucina con Terrazzo, 3 Camere Matrimoniali, 2 Ripostigli e 2 Servizi. Al 2° Piano (Mansarda) 2 Vani utilizzati come Sala e Quarta Camera Matrimoniale ed il Terzo Bagno.

€ 285.000,00



ALTRE  
 INFO

**ORCIANO PISANO**

Porzione di Casa Colonica finemente ristrutturata e su 2 piani per un totale di 400 mq, con un Giardino. La struttura è suddivisa in 3 Appartamenti: uno al piano terra e due al 1° piano (facilmente ripristinabili ad un unico grande appartamento).

€ 580.000,00



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE



ALTRE  
INFO

### MONTENERO

VILLA libera su 3 lati con VISTA MARE disposta su 4 livelli con 4 camere, per complessivi 240 mq e giardino attrezzato di 250 mq. GARAGE e passo carrabile. OTTIME RIFINITURE.

€ 720.000,00



ALTRE  
INFO

### ARDENZA MARE

A 100 m dalla costa livornese, proponiamo TERRATETTO con doppio ingresso indipendente da chiostra privata, su 2 livelli con salone doppio, cucina, due camere, doppi servizi.

€ 425.000,00



ALTRE  
INFO

### STADIO

4° piano c/a, LUMINOSO appartamento di circa 125 mq composto da: ingresso, salone doppio con balcone, cucina, 3 camere, doppi servizi e ripostiglio. Garage di circa 13 mq.

€ 330.000,00



ALTRE  
INFO

### COTETO

2° piano c/a, 80 mq, impeccabile nelle condizioni, appartamento composto da: ampia zona living con angolo cottura e balcone, due camere, bagno c/f. Garage di 33 mq.

€ 269.000,00



ALTRE  
INFO

### PRESSI TIBERIO SCALI

2° e ultimo piano, LUMINOSO appartamento di 120 mq composto da: ingresso, salone doppio, balcone, cucina, veranda, TRE CAMERE, bagno c/f. Cantina di 36 mq e garage di 16 mq.

€ 220.000,00



ALTRE  
INFO

### LA ROSA

Al 2° piano, proponiamo appartamento in buonissime condizioni composto da ingresso dal balcone verandato, sala, cucina, due camere, bagno c/f. 2 posti auto e cantina.

€ 168.000,00



ALTRE  
INFO

### SORGENTI

Al 3° piano, proponiamo appartamento ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina con veranda, due camere, bagno c/f.

€ 150.000,00

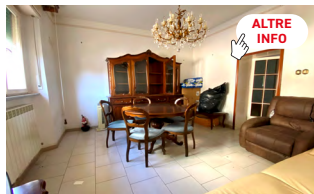


ALTRE  
INFO

### LA ROSA

1° piano c/a, appartamento da ristrutturare di taglio classico composto da: ingresso, salone, cucina con veranda, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno c/f e rip Cantina.

€ 149.000,00

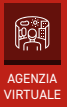


ALTRE  
INFO

### SALVIANO

Appartamento da ristrutturare, posto al piano terra di taglio classico. L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera matrimoniale, camera media e bagno c/f.

€ 120.000,00



ALTRE INFO

**MONTESCUDAIO**  
Rio del Sole

Bilocale mansardato di recente ristrutturazione, con ampia e luminosa zona giorno ed angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Parco e piscina condominiali.

€ 70.000,00



ALTRE INFO

**VADA**  
La Mazzanta

Appartamento di 3 vani completamente arredato, pronto per la stagione estiva. 2 terrazzi fronte e retro; garage/cantina al piano terreno.

€ 175.000,00



ALTRE INFO

**CECINA**  
Villaggio Scolastico

Porzione di trifamiliare di 95 mq al piano terra rialzato. Soggiorno/pranzo con cucinotto, 2 camere matrimoniali, bagno e cantina con piccolo cortile.

€ 150.000,00



ALTRE INFO

**ROSIGNANO**  
Zona Serragrande

Ingresso indipendente in palazzina a schiera di 4 vani e servizi, oltre a piccolo giardino ed ampio garage e cantina.

€ 175.000,00



ALTRE INFO

**RIPARBELLA**  
San Martino

In piccolo complesso con piscina e vista mare, ampio bilocale con mansarda, giardino fronte/retro e posto auto. Ammobiliato e libero da subito.

€ 155.000,00



ALTRE INFO

**CECINA**  
Zona Casine

Trilocale, in posizione comoda a tutti i servizi, con terrazzo e garage. Soggiorno con cucinotto, 2 camere matrimoniali e bagno. Ottima esposizione e condizioni.

€ 148.000,00

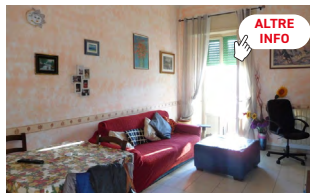


ALTRE INFO

**MONTESCUDAIO**  
A 1 km da Cecina

Perfetto porzione di quadrifamiliare di recentissima costruzione. Cucina, soggiorno/-serra solare, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi, grande terrazza panoramica e garage. Di pregio.

€ 290.000,00



ALTRE INFO

**CECINA**  
San Pietro in Palazzi

Trilocale al piano 1° con cantina al piano terreno; vicinanza scuole e servizi. Soggiorno-pranzo con balcone, cucinotto, 2 camere matrimoniali, bagno e ripostiglio.

€ 123.000,00



ALTRE INFO

**RIPARBELLA**  
Località Preselle

A pochi km da Cecina e con stupenda vista mare, proponiamo villa di 160 mq su 2 livelli con ampi portici abitabili su 2 lati, terreno di 6000 mq e garage/dependance.

€ 355.000,00

**AVENZA - MASSA CARRARA**

STUDIO AVENZA Sas di Del Nero Riccardo & C.

Via F. Turati 43 ingr. lato via Giovan Pietro - Avenza (MS)

T. 0585.858158

ag.avenza@professionecasa.it



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



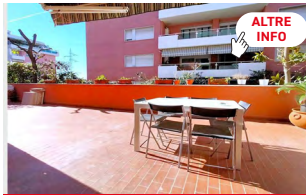
AGENZIA  
VIRTUALE



ALTRE  
INFO

**AVENZA**  
Doganella

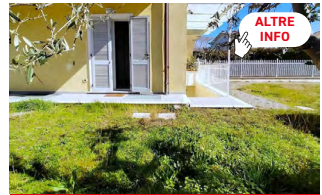
Luminoso appartamento di taglio classico, sito al terzo ed ultimo piano.



ALTRE  
INFO

**SANT'ANTONIO**

Appartamento taglio classico con grande terrazza.



ALTRE  
INFO

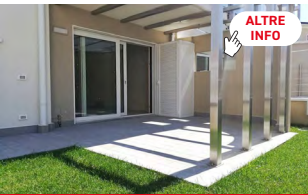
**MARINA DI CARRARA**

Porzione di fabbricato in complesso residenziale di recente costruzione (2012)

€ 115.000,00

€ 220.000,00

€ 258.000,00



ALTRE  
INFO

**MARINA DI MASSA**  
Via Magliano

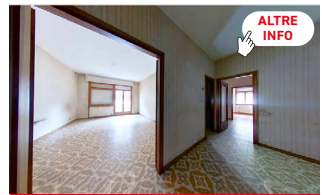
Trilocale con terrazza in terra-tetto ristrutturato (tetto e facciata nel 2017).



ALTRE  
INFO

**MARINA DI CARRARA**

Bilocale a meno di 100 metri dal mare e dagli stabilimenti balneari.



ALTRE  
INFO

**AVENZA**

Appartamento ampia metratura da ristrutturare.

€ 338.000,00

€ 109.000,00

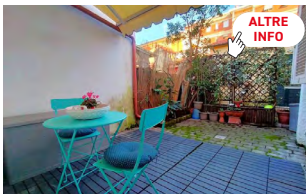
€ 145.000,00



ALTRE  
INFO

**MARINA DI CARRARA**

In posizione tranquilla a 800metri dalle spiagge, appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza e piccolo garage.



ALTRE  
INFO

**MARINA DI CARRARA**

Porzione di terratetto con ingresso indipendente ristrutturata nel 2008.



ALTRE  
INFO

**MARINA DI MASSA**  
Via Magliano

Nuova costruzione 80 mq con giardino a 200 metri dal mare.

€ 189.000,00

€ 163.000,00

€ 273.000,00



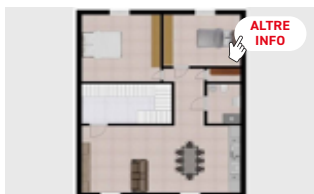
PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE

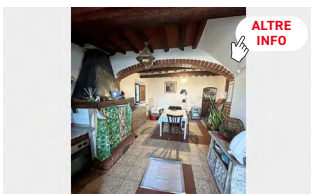


ALTRE  
INFO

### PISTOIA OVEST

Appartamento in stile rustico, 3,5 vani con 2 camere e ripostiglio, in piccola palazzina senza spese condominiali.

€ 117.000,00

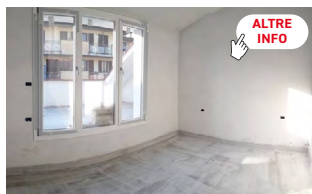


ALTRE  
INFO

### PISTOIA SPAZZAVENTO

Terratetto: soggiorno con angolo cottura e camino, 2 camere matrimoniali servizio e garage.

€ 90.000,00



ALTRE  
INFO

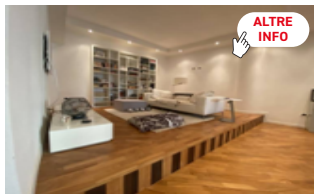
### PISTOIA Zona Coop

Casa indipendente di nuova costruzione, 90 mq su due livelli oltre a piccola resede di proprietà.

€ 180.000,00

**Entra nella nostra  
squadra**

**CERCHIAMO  
UN CONSULENTE**



ALTRE  
INFO

### PISTOIA Zona Coop

Loft di 120 mq completamente ristrutturato al piano terra di una piccola palazzina. Ampia zona giorno, doppi servizi oltre a soppalco dove troviamo la camera e il servizio privato.

€ 195.000,00

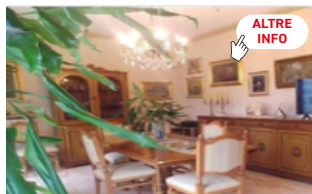


ALTRE  
INFO

### PISTOIA Zona Stadio

Appartamento in piccola palazzina, secondo piano classico 4 vani con balcone e garage di 37 mq. Buono stato.

€ 188.000,00



ALTRE  
INFO

### PISTOIA Ovest

Appartamento di 6 vani, soggiorno, salotto, sala pranzo, cucinotto, doppi servizi, 3 camere, ripostiglio, zona lavanderia e terrazzino verandato oltre a garage di proprietà.

€ 230.000,00



PAGINA  
FACEBOOK



SITO  
AGENZIA



AGENZIA  
VIRTUALE



ALTRE  
INFO

**PISTOIA (PT)**  
Candeglia

Terrateto, di 300 mq, al grezzo, con spazio esterno privato. Possibilità di ricavare 2 unità immobiliari.

€ 85.000,00



ALTRE  
INFO

**PISTOIA (PT)**  
Badia a Pacciana

Rudere di 700 mq con 1900 mq di terreno, con possibilità di ricavare 4 villette.

€ 89.000,00



ALTRE  
INFO

**PISTOIA (PT)**  
Bottegone

Terrateto, completamente ristrutturato, con garage e piccolo spazio esterno privati. 2 camere da letto, 2 servizi e caminetto.

€ 142.000,00



ALTRE  
INFO

**PISTOIA (PT)**  
Bottegone

Appartamento, classe energetica A2, con soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, servizio finestrato, ripostiglio, terrazza abitabile e cantina.

€ 148.000,00



ALTRE  
INFO

**MONTECATINI**  
TERME

Hotel di 600 mq, con 13 camere da letto, tutte con servizio, hall, zona pranzo e cena, zona bar, cucina, seminterrato con zona lavanderia, spazio esterno privato.

€ 175.000,00



ALTRE  
INFO

**QUARRATA (PT)**  
Valenzatico

Villetta a schiera di nuova costruzione, libera su 3 lati, in classe A4, con 700 mq di giardino. Ingresso-sala, cucina, 2 camere, ripostiglio e 2 servizi, dei quali uno finestrato.

€ 249.000,00



ALTRE  
INFO

**SERRAVALLE PISTOIESE (PT)**  
Casalguidi

Appartamento, recente costruzione, con mansarda, giardino privato di 150 mq, 2 camere e terrazza abitabile.

€ 270.000,00



ALTRE  
INFO

**AGLIANA (PT)**  
San Piero

Bifamiliare, con 2 appartamenti, mansarda abitabile, garage e spazio esterno privato. Da ristrutturare.

€ 400.000,00



ALTRE  
INFO

**QUARRATA (PT)**  
Ferruccia

Terrateto, libero su 3 lati, di 280 mq con 3 camere e terrazza abitabile, spazio esterno privato di 370 mq, con garage e cantina.

€ 450.000,00


 ALTRE  
 INFO

**PRATO - CASTELLINA**  
 Via di Pippo

Proponiamo in vendita splendido appartamento su due livelli di 260 mq composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 3 servizi, mansarda, zona lavanderia, 3 terrazze abitabili di cui una a tasca, box auto.

**€ 695.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - FERRUCCI**  
 Via Boni

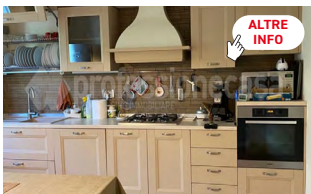
Proponiamo appartamento di 150 mq posto al 3° piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, 2 servizi, ripostiglio, 2 terrazze, box auto e soffitta.

**€ 325.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - SACRA FAMIGLIA**  
 Via Papa Giovanni 23

Proponiamo in vendita ampio appartamento di 150 mq strutturato su 2 livelli e composto da: soggiorno, cucina, 4 camere, 3 servizi, mansarda, 2 terrazze, box auto, 2 posti auto.

**€ 460.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - GALCIANA**  
 Via Andrea Costa

Proponiamo in vendita ottimo terratetto di 100 mq strutturato su 3 livelli e composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 servizi, mansarda, resede, 2 posti auto.

**€ 339.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - MEZZANA**  
 Via del Cittadino

Proponiamo in vendita trilocale ristrutturato di 80 mq completamente arredato posto al 5° piano di 6 e composto da: soggiorno open space con cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, terrazza, posto auto coperto.

**€ 230.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - ZONA STADIO**  
 Via Guarducci

Proponiamo in vendita appartamento di 180mq ristrutturato nel 2020 posto al 4° piano composto da: soggiorno, cucina openspace, disimpegno, 3 camere matrimoniali, uno studio, 2 servizi, ripostiglio, 2 terrazze, box auto e cantina.

**€ 350.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - SOCCORSO**  
 Via Roncioni

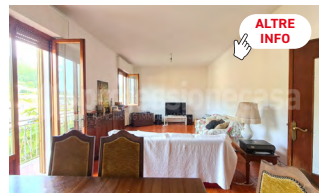
Proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione posto al piano terra e composto da: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 servizi, 2 giardini, box auto.

**€ 289.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - SACROCUORE**  
 Via da Filicaia

Proponiamo in vendita terratetto ristrutturato di 115mq strutturato su 3 piani e composto da: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 camere, 3 servizi, zona lavanderia, soffitta e resede.

**€ 250.000,00**

 ALTRE  
 INFO

**PRATO - ZONA STADIO**  
 Via Giorgi

Proponiamo in vendita appartamento di 190mq situato al 4° piano e composto da: soggiorno doppio, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere matrimoniali, ripostiglio, 2 servizi, 2 balconi, box auto, posto auto assegnato e soffitta.

**€ 280.000,00**





**professionecasa**®

[WWW.PROFESSIONECASA.IT](http://WWW.PROFESSIONECASA.IT)