

# LE NOSTRE PROPOSTE IMMOBILIARI

POCKET INTERATTIVO PUGLIA



# **SOMMARIO**

# PUGLIA

BARI - CARBONARA	03
BARI - JAPIGIA	
BARI - LIBERTÀ REDENTORE	04
BARI - MADONNELLA	05
BARI - PICONE	06
BARI - SAN GIROLAMO	07
BARI - SAN PASQUALE	08
CASAMASSIMA - BA	
MOLA DI BARI - BA	09
ANDRIA 2 - BT	
OSTUNI - BR	
FOGGIA - CENTRO	10
FOGGIA - MACCHIA GIALLA	11
FOGGIA - SAN GUGLIELMO	12
FOGGIA - STADIO	13
LESINA - POGGIO IMPERIALE - FG	
SAN SEVERO 1 - FG	14
SAN SEVERO 2 - FG	15
POGGIARDO - LE	16
TARANTO - BATTISTI	17
TARANTO - LAMA - SAN VITO	18
TARANTO - LIGURIA	
GROTTAGLIE - TA	19
MANDURIA - TA	20
PULSANO - TA	21
TALSANO - TA	22

Piazza Umberto I, 14 - Bari Carbonara T. 080.5036989 - 392.9709944











Via Pace

Soluzione indipendente, composta da 2 piccoli vani e grazioso terrazzino.



Intera palazzina disposta su 3 livelli e terrazzo.

Da ristrutturare.



Intera palazzina disposta su 3 livelli e terrazzo. A pochi passi dalla piazza, buone condizioni interne.

# € 42.000,00



zona centrale, piccolo trivani semindipendente con terrazzo. Da ristrutturare.

# € 70.000,00



In minicondominio, al primo piano senza ascensore, ampio bivani con cucina abitabile.

# € 70.000,00



In zona signorile e tranquilla, all'ingresso del quartiere, al piano rialzato, trivani ristrutturato.

# € 75.000,00



Rifinito e comodo 3 vani con salonecucina open space, ristrutturazione ultimata nel 2020. Secondo piano senza ascensore.

# € 95.000,00



Zona Famila, in contesto signorile, ampio 3 vani con box e posto auto.

# € 115.000,00



VILLA, disposta su 2 livelli + mansarda, box e 2 cortili. Interno ed esterno. Buone condizioni.

€ 145.000,00

€ 175.000,00

€ 220.000,00

# **BARI - LIBERTÀ - STANIC** Studio TRIBUNALE Agenzia Libertà/Stanic

Via Brigata Bari, 150/A - Bari T. 080.579.80.17 ag.liberta@professionecasa.it









BARI - LIBERTÀ - Via Dante Alighieri (Ad.ze Via Manzoni)

3 Vani + Accessori - stabile signorile con ascensore, ampio balcone esterno ed interno verandato, ottima stato interno con buona disposizione, piano medio, luminoso. Termoautonomo. Ape: G

# € 185.000.00



Damiani (ad.ze Via Bruno Buozzi)

3 VANI + ACCESSORI - (Villaggio del Lavoratore) Ristrutturato con ottime rifiniture interne. Stabile con ascensore e posto auto. Piano 3º non ultimo. Ape: E

# € 145.000.00



3 VANI + ACCESSORI - In stabile Signorile con ascensore, appartamento posto al piano 1°, esposizione doppia con balconi, mq 94 c.a. Locato da inquilino con scadenza contratto ottobre 2023. Da visionare! Ape G

€ 120,000,00



3 Vani accessoriato, piano alto, stupenda vista mare, tripla esposizione con balcone esterno, mg 110 c.a., cantinola. Ape: G

# € 210.000,00



2 VANI + ACCESSORI - Appartamento Elegantissimo. Super rifinito, ristrutturato recentemente, doppia esposizione con balcone e finestre. Ape: E

# € 145.000.00



TRIVANI + ACCESSORI - Accogliente, Luminosissimo, doppia esposizione con balconi, stabile signorile, ottimo stato interno. Piano alto. Ape: E

€ 160,000,00



#### **BARI - LIBERTÀ** Via Brigata Bari

2 vani+ accessori - piano medio - libero subito, esposizione esterna con balcone, ottima disposizione interna. Luminoso.

# € 120.000,00



# BARI - LIBERTÀ - Via Bartolo Longo (Carassi)

3 VANI + ACCESSORI - In stabile signorile con ascensore, appartamento posto al piano 4°, esposizione doppia con balconi, mg 90 c.a. RISTRUTTURATO. Da visionare! Ape G

# € 195.000.00



Vicinanze stazione ferroviaria, villino su due livelli, piano rialzato mg 121 + giardino mq 50 + tavernetta mq 75. Costruzione 2005, posto auto, Rifinita, Mini condominio.

€ 290,000,00

# **BARI - MADONNELLA** PROFESSIONECASA MADONNELLA

Corso Sonnino, 66 - Bari T. 080.55.37.563 ag.madonnella@professionecasa.it









Trivani con cortile di proprietà.



Quadrivani con volte alte, riscaldamento autonomo doppia esposizione con balconi.



Ampio quadrivani, termoautonomo. Contesto signorile. Terzo piano luminoso.

# € 140.000,00



Bivani, appena ristrutturato, termoautonomo

# € 195.000,00



Deposito di circa 45 mg.

# € 360.000,00



Locale commerciale C/1 una luce con bagno di 18 mg.

# € 125.000,00



Trilocale composto da: salone, cucinino, due camere da letto e bagno.

# € 45.000,00



Pentavani in zona centrale, pavimentazione d'epoca, luminoso.

# € 30.000,00



Ampio Bilocale al piano seminterrato. Termoautonomo.

€ 180.000,00

€ 310.000,00

€ 70.000,00

Viale Salandra, 6/B - Bari T. 080.556.97.97 - 335.66.96.513 ag.picone@professionecasa.it





CLICCA E VAI AI NOSTRI COLLEGAMENTI





All'interno di un piccolo palazzotto, comodo monovano con cucina abitabile e cantinola di proprietà. Libero.



Adiacenze Policlinico - Comodo bivani completamente ristrutturato ed arredato. OTTIMO ANCHE COME INVESTIMENTO.



All'interno di un palazzotto in ottime condizioni - Trivani con giardino e posto auto di proprietà.

# € 60.000,00



Ampio con ascensore, cucina abitabile, due balconi di cui uno angolare. Attualmente locato con ottima rendita. Buonissimo stato.

# € 120.000,00



In zona residenziale con ascensore, cantina e due posti auto scoperti. Buono Stato.

# € 180.000,00



In zona residenziale con ascensore, ampio in ottimo stato, con cantina di 16 mg e 2 posti auto scoperti.

# € 119.000,00



Via Putignani, pressi Chiesa San Rocco, 5 piano, ATTICO, 5 vani + accessori, doppi affacci.

# € 125.000,00



Via Trevisani. 1 vano ed accessori. ristrutturato e ammobiliato.

# € 155.000,00



**BARI - MURAT** Via De Rossi - 4 vani

Pressi Ateneo, piano 1, 4 vani ed accessori, ottimo stato.

€ 265.000,00

€ 27.000,00

€ 265.000,00

# **BARI - SAN GIROLAMO** PROFESSIONECASA SAN GIROLAMO

Strada San Girolamo, 2/18 - 70132 Bari T. 080.534.87.44 - 080.534.04.69 - 080.964.35.18 - 347.14.28,929 - 393.96.61.191 ag.sangirolamo@professionecasa.it











# **SAN GIROLAMO** Zona Centrale

In zona ben servita, in stabile recentemente ristrutturato, comodo appartamento di 2 vani + acc, con cucina abitabile. Doppia Esposizione di cui una su ampio cortile di proprietà. Posto auto scoperto. Ape in ottenimento.

# € 145.000.00



Nelle immediate vicinanze del Lungomare disponiamo un appartamento di 3 vani + doppi acc. Doppia esposizione su comodi balconi con vista mare. Posto auto. Possibilità acquisto box. Buono stato. LIBERO SUBITO.

#### € 210,000,00



In ottimo contesto abitativo, proponiamo al terzo piano un ampio appartamento di 4 vani + doppi acc. Doppia esposizione. Posto auto + cantina. Stabile ristrutturato nel 2022. Ape in ottenimento.

€ 225,000,00



In ottimo contesto abitativo, proponiamo in vendita, appartamento di 2 vani + acc. con cameretta. Unica esposizione su ampio balcone. Vista mare. Posto auto scoperto e cantina di mg 5.

## € 158,000,00



Nelle immediate vicinanze del mare, rifinito appartamento trivani + acc. Unica esposizione su comodo balcone e splendida vista mare. Parzialmente arredato. Box auto. Ape D.

# € 170.000,00



Strada San Girolamo A piano intermedio Bivani con cameretta

Doppia esposizione angolare.

€ 143,000,00

interamente rifinito.



"Stella del mare" In zona strategica, proponiamo a piano alto, appartamento di ampia metratura di 3 vani + doppi acc. LIBERO SUBITO. Doppia esposizione con vista mare. Posto auto scoperto e cantina. Ape in fase di ottenimento.

# € 205.000.00



Proponiamo "Complesso Le Verande" grazioso e luminosissimo appartamento sito all'ottavo piano (ascensore fino al settimo). L'immobile ha una doppia esposizione e ampio terrazzo a livello. Splendida vista mare!

# € 158.000,00



trivani + acc. Unica esposizione su ampio e comodo terrazzino a livello. Ottimo stato. Posto auto coperto.

€ 210,000,00

Viale della Repubblica, 28 - Bari T. 080.59.68.288 - 320.01.73.634 ag.sanpasquale@professionecasa.it





CLICCA E VALALNOSTRI COLLEGAMENTI





In contesto signorile, comodo quadrivani 110 mq ca, p. medio con ascensore, cucina abitabile. Ottima distribuzione degli spazi interni.



Adiacenze U. d'Italia – Piccolo trivani al 4°p senza ascensore, termoautonomo, buono stato, climatizzato, LUMINOSO.



Luminoso pentavani 165 mq ca piano medio con ascensore, cucina abitabile, tripla esposizione, termoautonomo. LIBERO.

# € 240.000,00



In stabile ristrutturato, proponiamo comodo quadrivani posto al 4º piano con ascensore 115 mq ca, termoautonomo. LUMINOSO.

# € 100.000,00



Adiacenze C. Rotto – In complesso residenziale, luminoso trivani 90 mq ca, climatizzato, doppia esposizione, posto auto. OTTIMO STATO

# € 245.000.00



In stabile ristrutturato, luminoso e ampio trivani, 105 mq ca, al piano alto con ascensore, LIBERO

# € 230.000,00



Comodo trivani 90 mq ca con terrazzino posto al piano rialzato. Ottimo anche per investimento. LIBERO.

€ 215.000,00

€ 240.000,00

# RICERCHIAMO IN ZONA IMMOBILI PER LA NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA

CHIAMACI 080.5968288

LA VALUTAZIONE È GRATUITA!

€ 115.000,00

# **MOLA DI BARI** PROFESSIONECASA MOLA DI BARI

Via Enrico Toti, 16 - Mola di Bari (BA) T. 080.4744263 - 333.3061610 ag.mola@professionecasa.it









Si propone in vendita nelle vicinanze di istituti scolastici ampio e luminoso 3 vani + acc.ri al 3º piano con ascensore. L'immobile è dotato di cantinola e di vano tecnico panoramico al 4° ed ultimo piano con porzione di terrazzo. Necessita di ristrutturazione.

# € 170.000.00



Corso Regina Margherita, ampia soluzione al piano terra di 65 mg con pertinenziale cantina di 50 mg e atrio scoperto.

Corso R. Margherita, 88

# € 80,000,00



Ampio e luminoso quadrivani al 1º piano su rialzato, composto da cucina con cucinino, soggiorno, 3 camere, bagno e ripostiglio. Pertinenziale cantinola di 20 mg. Tripla esposizione. L'immobile è attualmente locato , scadenza il 29 Agosto 2026.

€ 110,000,00



Zona Sant'Antonio, proponiamo appartamento di ampia metratura al 3º piano in stabile senza ascensore. L'immobile ha una tripla esposizione, ed è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo con cucinino, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e porzione di box.

# € 158,000,00



In centro proponiamo soluzione indipendente su 2 livelli; composta da soggiorno, cucina e bagno al piano terra e camera da letto e un altro vano al 1° piano. Cantina di 15 mq, piccola soffitta e terrazzo di proprietà. L'immobile necessita di ristrutturazione.

#### € 65,000,00



In zona centrale, in posizione angolare, proponiamo in vendita attività di caffetteria, pasticceria e gelateria ben avviata. Nella vendita sono inclusi gli arredi e le varie attrezzature. Ottimo investimento.

# Trattativa riservata



Proponiamo villino in buone condizioni. L'abitazione di 45 mg , si sviluppa su un unico livello ed è composta da ingresso-soggiorno, camera, bagno e cucinino. Completano la proprietà piazzale con tettoja e un terreno pertinenziale di 3500 mg.

# € 85.000.00



Proponiamo in vendita graziosa soluzione indipendente al 1º piano; composta da 2 vani. Completano la soluzione, una piccola soffitta e il terrazzo di proprietà.

# € 35,000,00



Proponiamo in vendita luminosa villa, grazie alla doppia esposizione, in buone condizioni, su più livelli, Composta da ingresso - soggiorno, cucina e bagno al piano terra; tavernetta, deposito e bagno nel seminterrato; camera matrimoniale, 2 camere e bagno al primo piano.

€ 198.000.00

# CENTRO - IMMACOLATA - MARTUCCI - VILLAGGIO ARTIGIANI - DIAZ FOGGIA CENTRO

Corso Roma 3/5 - Foggia T. 0881.1786915 - 327.1314909 ag.foggiacentro@professionecasa.it





CLICCA E VAI AI NOSTRI COLLEGAMENTI







Centralissimo!! A due passi da P.zza XX settembre proponiamo appartamento di 80 mg dotato di esposizione angolare!



Quartieri Settecenteschi, proponiamo appartamento semi indipendente di 3 vani posto su due livelli.



Proponiamo appartamento di 3 vani in buono stato lontano dalla caotica vita urbana.

# € 39.000,00



ZONA CORSO ROMA Proponiamo appartamento di 4 vani

# € 56.000,00



Nei pressi del parcheggio Ginnetto proponiamo in vendita appartamento (132 mg c.a) in BUONO STATO, posta su due livelli.

# € 78.000,00



Su strada principale, proponiamo in vendita appartamento di 3 VANI + Accessori, posto al 1º piano con ascensore.

# € 89.000,00



In zona Centralissima, proponiamo in vendita appartamento di 3 vani.

# € 99.000,00



Vicino alla chiesta dell'Immacolata, parallela di via Bari, proponiamo attico con terrazzo di 70m²

# € 110.000,00



zona Centralissima proponiamo appartamento di 3 vani con doppi accessori.

€ 119.000,00

€ 120.000,00

€ 125.000,00

# FOGGIA - MACCHIA GIALLA - QUESTURA - VIALE MICHELANGELO FOGGIA MACCHIA GIALLA

Viale Europa, 8 - Foggia T. 0881.580206 - 392.8459033 ag.foggia3@professionecasa.it









**FOGGIA** Via Dell'Immacolata

In zona Centralissima, proponiamo Attico composto da 3 vani di 115 mg con Terrazzino e Veranda.

Doppia esposizione! LIBERO SUBITO!

# € 153.000,00



**FOGGIA** Via S. Cavaliere

Proponiamo in Stabile elegante, Appartamento composto da 3 vani con Doppi Servizi e Box auto. COSTRUZIONE 2015!!

# € 175.000,00



In zona Centralissima, proponiamo Luminoso e ampio trilocale con Cucina Abitabile e Doppi servizi. Tripla Esposizione!! COMPLETAMENTE RISTRUTTU-RATO! LIBERO SUBITO!

€ 129,000,00



In zona Centralissima, proponiamo Ampio 3 vani di 106 mg con Cucina Abitabile.

PIANO MEDIO - Doppia esposizione con Affaccio sul Corso!!

# € 149.000.00



Nei pressi di Piazza Puglia, proponiamo in stabile ristrutturato, Appartamento di 160 mg composto da 4 vani.

# € 139.000,00

LUMINOSISSIMO!



Proponiamo Appartamento posto al Piano rialzato e composto da 3 vani di 100 con Doppi Servizi e 2 Giardini, di cui uno con passo carrabile per auto. Completamente Ristrutturato!!

€ 153,000,00



In zona Tribunale, proponiamo Prestigioso Appartamento di 240 mg con Doppio Ingresso, 2 ampi Giardini pavimentati di 330 mg complessivi e n.2 Box Auto. RIFINITISSIMO!!

# € 330,000,00



Splendido Appartamento di 220 mg con Doppio Ingresso. Affaccio direttamente sull'area pedonale!!

FINEMENTE RISTRUTTURATO!!

# € 290.000,00



Nei pressi di viale Europa, proponiamo Appartamento composto da 4 vani di 150 mg. Affaccio su Viale Ofanto!! LUMINOSISSIMOII

€ 149,000,00

FOGGIA - Piazza A.Moro - Parco San Felice - Comparto Biccari -Ospedale - Candelaro - Nuova Provincia STUDIO SAN GUGLIELMO di Occulto Veronica

Piazza A. Moro, 33 - Foggia T. 0881.74.28.11 - 391.74.62.453 ag.foggia4@professionecasa.it









Proponiamo in vendita monolocale con bagno posto al piano terra, in discreto stato, composto da un unico ambiente con angolo cottura.

Poss.tà di fitto ad €250 mensili.

# € 28,000,00



Proponiamo in vendita grazioso appartamento di 68m² TOTALMENTE RISTRUT-TURATO 2 anni fa.

Completa la soluzione un comodo box auto posto al piano interrato.

# € 98.000,00



A pochi passi dal mare, proponiamo 4 VANI+ACC. al 3º piano (con ascensore) composto da: ingresso su zona giorno con angolo cottura, 3 camere, ripostiglio e bagno. Poss.tà di acquisito box di 21m² con bagno di servizio e predisposizione cucina.

€ 108,000,00



Proponiamo in vendita trilocale ristrutturato posto al piano terra all'interno di un cortile condiviso soltanto con un'altra unità abitativa.

# € 45.000.00



4 VANI di 120m² con Box. Proponiamo immobile in buono stato generale posto al piano basso. L'immobile è LIBERO SUBITO e gode di una doppia esposizione con affaccio sul Parco.

#### € 125.000.00



A 200 metri dal mare, in contesto condominiale con ingresso indipendente, proponiamo immobile posto al piano rialzato con annessa corte esterna e cantinola al piano interrato di 6mg. Ottimo stato totalmente arredato.

€ 98.000.00



Proponiamo in vendita bilocale di 83m² con possibilità di realizzare 3 VANI. La soluzione è in buono stato generale ed è posta al terzo piano con ascensore.

# € 88.000,00



In palazzina del 2002 con soli 6 condomini, in contesto condominiale recintato con posto auto assegnato e box al piano interrato, proponiamo in vendita trilocale con rifiniture di pregio. OTTIMO STATO!

# € 129.000,00



Proponiamo una struttura ricreativa totalmente operativa. Soluzione a più ingressi, spazi esterni, terrazzi e giardini; solarium, zone ricreative, molte camere a disposizione con arredo incluso; parcheggi auto coperti e scoperti.

€ 390,000,00

Quartieri Settecenteschi PROFESSIONECASA FOGGIA STADIO

Via Guido Dorso, 38 - Foggia T. 0881.201146 - 370.3338542 ag.foggiastadio@professionecasa.it









In zona centrale e ricca di servizi, proponiamo in vendita appartamento di 70 mg così composto: Ingresso, Disimpegno, Soggiorno, cucina Abitabile, Camera da Letto, Bagno e Ripostiglio. Tempi di consegna brevissimi! CL.G IPE 387,4

# € 59.000.00



Proponiamo in vendita appartamento di 125 mg, libero da subito, al 4º piano con ascensore, composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Inoltre è annesso Locale SOTTOTETTO. CL G IPE 321,2

#### € 98.000.00



Nel cuore della città, adiacente al Municipio, proponiamo in vendita splendido e ampio Trilocale di circa 125 mg con Annesso Locale Sottotetto e Terrazzo. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, CL G IPE 182.4

€ 149,000,00



Proponiamo in vendita appartamento di ca. 90 così composto: Ingresso, Sala da Pranzo, Cucinino, Soggiorno, Camera da letto, Cameretta, Bagno e Ripostiglio. La soluzione si completa con una utilissima cantina, CL.G IPE 230.3

#### € 59.000.00



Proponiamo in vendita appartamento, di 2 Vani oltre accessori, di recentissima costruzione mai abitato. Affaccio panoramico prospiciente su strada principale. A completare la soluzione Box al piano interrato. Libero subito. CL C IPE 62,19

# € 98.000.00



Via del Risorgimento

Zona San Michele, in stabile con pochi condomini, proponiamo in vendita Splendido appartamento di 115 mg, TOTALMENTE RISTRUTTURATO, con annesso terrazzino di 20 mg, LIBERO SUBITO, CL G, IPE 200.2

€ 155,000,00



ZONA SAN MICHELE disponiamo in vendita appartamento di 100 mg in buono stato generale così composto: Ingresso su Corridoio, Soggiorno con Angolo Cottura, 2 Camere, Bagno e Ripostiglio. Libero subito. CL.G IPE 230,2

# € 88.000.00



Proponiamo in Vendita appartamento composto di 4 vani oltre acc. di 115mg con doppia esposizione ed annessa cantina di 5 mg posta al piano interrato. LIBERO SUBITO. CL.G IPE 230,2

# € 110.000.00



Disponiamo in vendita, a circa 1,5 km dal centro abitato, in contesto recintato e completamente indipendente 2 SOLUZIONI ABITATIVE (una di 180 mg e l'altra 110 mg) circondate da giardino, terreno e area di parcheggio. CL G 135,6

€ 300,000,00

# **SAN SEVERO 1** SANTIAGO REAL ESTATE S.R.L.

Via Checchia Rispoli, 16 - San Severo T. 0882 332403

ag.sansevero@professionecasa.it









Semindipendente: ingresso su ampio salone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno principale. Mansarda: living con angolo cottura e terrazzo. Box di pertinenza.

# € 159,000,00



Via Tiberio Solis

Casa Indipendente: primo piano con salone, cucinino, piccola cameretta e bagno; secondo piano con camera da letto, bagno e terrazzo. Esposizione angolare.

#### € 54.000.00



Recente costruzione. Piano mansardato: ingresso su soggiorno con angolo

cottura, camera matrimoniale, e bagno. Terrazzino, Libero subito.

€ 39.000.00



Panoramico 4 vani in residence: ingresso su salone, cucinino, dispensa, disimpegno, camera da letto, bagno e cameretta. Ascensore. Posto auto.

# € 65.000.00



Primo piano con ascensore: ingresso, cucina abitabile, salone, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Centralissima.

# € 75.000,00



Zona Stazione

Appartamento piano rialzato: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camerette, bagno, camera da letto e ripostiglio. Cantinola al piano terra di 10ma e Posto Auto.

€ 62,000,00



Ampio primo piano di 6 vani con posto auto. Ingresso, sala pranzo con cucinino, disimpegno, camera da letto, cameretta, 2 bagni, studio e salone.

# € 115.000,00



Appartamento primo piano con ascensore: ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, cameretta, camera da letto, bagno e ripostiglio. Posto auto condominiale recintato.

# € 129,000,00



Via Lucera

Casa Indipendente: piano terra con cucina, salone, camera, spogliatoio, bagno e ripostiglio; 1º piano con salone, cucinino, dispensa, bagno e camera da letto; 2º piano con salone, camera da letto, bagno e terrazzo di 30mg. Disponibilità immediata.

€ 98.000.00

Porta Foggia - Ospedale PROFESSIONECASA SAN SEVERO SUD

Via Teresa Masselli, 32/34 - San Severo T. 0882.422972 - 393-8264689 ag.sansevero2@professionecasa.it





CLICCA E VALALNOSTRI COLLEGAMENTI







Zona via Apricena: proponiamo, in un ottimo contesto condominiale con ascensore, appartamento composto da ingresso su sala da pranzo, cucina, camera da letto, cameretta, bagno con vasca idromassaggio e bagno di servizio. Completa la soluzione un box al piano terra.

# € 105.000,00



In zona Porta San Marco, in uno stabile di poche unità, proponiamo un appartamento al 2º piano in ottimo stato. L'immobile si compone di: soggiorno a vista con angolo cottura camera da letto, cameretta, bagno e n. 2 ripostigli nel sottotetto.

# € 136.000,00



**SAN SEVERO** Zona Via Minuziano

A pochi passi da Piazza Incoronazione, proponiamo soluzione indipendente in ottime condizioni composta da ingresso su ambiente unico con angolo cottura, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Soffitta al 2º piano con terrazzo antistante.

€ 65.000.00



Appartamento in ottimo in un condominio di recente costruzione, composto da ingresso su zona living, cucina, cameretta, camera da letto, bagno e ripostiglio. Sovrastante l'appartamento troviamo un sottotetto con comodo terrazzo antistante. Box auto a piano terra.

## € 195.000.00



Soluzione indipendente, da terra a cielo, angolare. L'immobile è composto da ingresso, 2 stanze con servizio al piano terra, primo piano composto da cucinino con tinello, camera da letto, cameretta, e bagno. Ampio Terrazzo angolare al secondo piano.

# € 120.000,00



# **SAN SEVERO** Zona Porta San Marco

In contesto semindipendente, appartamento al 2º piano composto da ingresso su sala da pranzo con angolo cottura, camera, bagno e vano scala interno con accesso alla soffitta composta da un locale di sgombero, wc e grazioso terrazzo antistante. Box auto al piano terra.

€ 109,000,00



Zona Porta San Marco in un ottimo contesto residenziale. proponiamo luminoso appartamento composto di 3 vani oltre accessori. Sottotetto sovrastante. Esposizione doppia. Lo stabile invece si presenta in ottimo stato e gode di un ampio spazio aperto.

# € 115.000.00



In zona Villa Comunale, proponiamo vendita appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi.

# € 89.000.00



Appartamento al piano terra, con ingresso indipendente, composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto e bagno. L'appartamento si presenta in buono stato conservativo e abitabile fin da subito.

€ 39,000,00

# **POGGIARDO (LE)** STUDIO 2 Snc

Via Diaz ang. Via della Rimembranza, 1 - Poggiardo (LE) T. 0836901662 ag.poggiardo@professionecasa.it









Splendido appartamento al primo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, camera da letto, vano adibito a seconda camera, bagno e veranda VISTA MARE.

# INFO ORTELLE Frazione Vignacastrisi

Se vuoi costruire la casa dei tuoi sogni, interessante terreno edificabile di circa 380 mg in posizione angolare e ricadente in zona B2.



Per gli amanti dell'antico, abitazione con pavimento originario e suddivisa su due livelli, cinque vani, accessori, scoperto sul retro e area solare di proprietà.

# € 112,000,00



Zona Semicentrale

€ 425.000,00

Imponente struttura commerciale di circa 873 mg parzialmente con volte a stella, con spaziosi depositi, singolare cantina con pietra a vista e giardinoscoperto di circa 4860 mg.

# € 36,000.00



Esclusiva abitazione VISTA MARE al piano terra composta da ingressosoggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, spazioso scoperto e discesa privata al mare.

# € 79.000,00



VISTA MARE composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, balcone, veranda sul retro e garage.

# € 370,000,00



Zona Semicentrale

Abitazione allo stato rustico composta da: ingresso, soggiorno, cucinino, pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio, scoperto, ampio garage e bagno. Area solare di proprietà.

€ 33,000,00



# Zona Semicentrale

PREZZO AFFARE! Abitazione in posizione angolare da ristrutturare composta da 4 vani, cucina, bagno, veranda ed area solare di proprietà accessibile da vano scala interno.

€ 34.000.00

# € 79.000.00



Caratteristica abitazione con volte a stella e pavimento originario composta da: ingresso, tre vani, tinello, cucina, bagno, giardino con due ripostigli ed area solare di proprietà.

€ 50.000.00

# **TARANTO - BATTISTI** STUDIO TRE CARRARE Sas

Via Cesare Battisti 5/e - Taranto T. 099.47.93.280 - 320.62.94.486 ag.tarantobattisti@professionecasa.it











Ad.ze via C. Battisti, app. al 2º piano s.a. in ottime condizioni: ingresso, salone, due camere, cucina abitabile, bagno e rip. Doppia esp. con balconi. Climatizzato. 90 mq. Cl. En. G

# € 35.000,00



Ad.ze via Giusti, app. al 5° piano con asc.: ingresso/disimpegno, salone, due camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio. Balcone esterno e verandina interna. 89 mg. Cl. En. G

#### € 62,000,00



Ad.ze via Polibio, app. ristrutturato 5° piano con asc.: ingresso/disimpegno, salone con balcone interno, cucina con veranda e rip., camera da letto, cameretta cieca, bagno. Termoautonomo. 83 mg. Cl. En. G

€ 85.000.00



Ad.ze via Rintone, app. in ottime condizioni al piano 4° senza asc: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile con cucinino, due camere, bagno, rip. Doppia esp. Termoautonomo. 90 mg. Cl. En. G

# € 55.000.00



Ad.ze Cugini, app. al 4° piano con asc.: ingresso, salone, cucina abitabile, camera da letto, cameretta cieca, bagno con box doccia. Doppia esp. con balcone esterno e veranda. Termoautonomo. Climatizzato. 78 mg. Cl. En. G

# € 70.000,00



Rifinitissimo app. al 1º piano con ascensore: ampio soggiorno living con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, rip. Doppia esposizione con due balconi. Ristrutturato 2022. 90 mg Cl. En. G

€ 100.000.00



Ad.ze via Dante, app. al 3º piano con asc.: ingresso, salone con balcone esterno, due camere da letto, cucina abitabile e ampia veranda con rip., bagno. Doppia esposizione. Termoautonomo. 90 mg. Cl. En. G

# € 58.000.00



Ang. via Cagliari, app. al 1º piano senza asc. in ottime condizioni: ingresso/disimpegno, spazioso salone, cucina abitabile, 2 ampie camere, bagno, rip. Due balconi affaccio esterno e veranda. Termoautonomo. 100 mg. Cl. En. G

# € 78.000,00



Rifinito appartamento di ampia metratura su due livelli, al 3° e 4° piano all'interno di residence ristrutturato. 6 vani, cucina abitabile, tre bagni, rip. 2 posti auto. 190 mg. Cl. En. G

€ 330,000,00

# **TARANTO 2 - LAMA SAN VITO** STUDIO TRE CARRARE Sas

Via Lama, 51 - Taranto T. 099.4491887 - 389.6842272 ag.taranto2lamasanvito@professionecasa.it









App. piano primo con cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, rip., bagno. Doppia esposizione con due balconi. Ottime condizioni. Cl. En. F

# ALTRE INFO === THE BEL S TARANTO Via Aristosseno, 26

App. piano quinto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, rip., bagno. Esposizione singola con balcone. Ottime condizioni.

Cl. En. F



App. al terzo piano con ascensore, composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, bagno, studio e camera matrimoniale con balcone con affaccio esterno. Parzialmente arredato, Ristrutturato! Cl. En. F

€ 49.000.00



**TARANTO 2** Via Tito Livio, 24

App. al primo piano senza ascensore, composto da ingresso salone, cucina con angolo cottura, camera matrimoniale, rip. e bagno. Terrazzo a livello di circa 70 mg. Ristrutturato! Cl. En. F

# € 63,000,00



Appartamento al primo piano composto da ingresso in ampio soggiorno, cucina, due camere e bagno. Doppio affaccio con balconi, Box auto, Cl. En. G

# € 65.000.00



App. in villa al primo piano composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno. Tutti gli ambienti hanno accesso ad un grande terrazzo di oltre 45 mg che circonda tutta la proproprietà.! Cl. En. G

# € 83.000,00



App. al piano terzo, composto da ingresso in disimpegno, cucina, ampio soggiorno, due camere, doppio servizio, Due posti auto. En. G

# **SAN DONATO** Contrada Sanarica, 16635

€ 85.000,00

Intera villa bifamiliare composta da due appartamenti al piano terra con giardino di 1000mg su quattro lati. Box auto + cantina, Cl. En. G

€ 118.000,00



composta al piano terra da ingresso in soggiorno, cucina abitabile e bagno, al piano primo disimpegno con tre camere ed un bagno, al piano seminterrato deposito ed un garage, Giardino Pavimentato su tre lati, Cl. En. F

€ 230,000,00

# € 91.000.00

€ 185.000,00

# **GROTTAGLIE (TA)** PLANET RE AGENCY Srl

Via La Sorte 36 - Grottaglie (TA) T. 0995638252 - 3925449878 ag.grottaglie@professionecasa.it











In punto ricercato e di interesse, proponiamo cantiere di prossima realizzazione composto da otto unità abitative divise in appartamenti da tre e quattro vani

# Importi su consulenza



Vicinanze Via Diaz proponiamo stupenda soluzione indipendente con esposizione angolare, completamente ristrutturata e disposta su quattro livelli.

# € 135.000,00



In pieno centro cittadino proponiamo ampio appartamento completamente ristrutturato composto da tre vani oltre accessori e doppi servizi. Posto al secondo piano s/a vanta lastrico solare di proprietà.

€ 135,000,00



In punto poco distante dalla città proponiamo villa con piscina composta da quattro vani oltre accessori e doppi

servizi da ammodernare. Giardino da oltre 3.000mg, garage e dependance.

#### € 320,000,00



In zona Piazza Verdi proponiamo ampio e luminoso appartamento tre vani ed accessori posto al piano primo di piccolo condominio. Appartamento termoautonomo e con impianto di condizionamento.

#### € 135.000.00



In punto centralissimo proponiamo appartamento ammodernato composto da tre vani sito al quinto piano particolarmente luminoso con esposizione angolare.

€ 100,000,00



In territorio di Villa Castelli (BR) precisamente C.da Sant'Eramo, proponiamo villa composta da tre vani oltre accessori con piscina, garage e un grazioso trullo.

# € 190,000,00



In Via XXV Luglio proponiamo soluzione indipendente con esposizione angolare composta da due appartamenti e disposta su più livelli.

# € 135.000,00



Nel cuore del Centro Storico proponiamo appartamento indipendente posto a piano terra completamente ristrutturato e composto da quattro locali e doppi servizi oltre alla terrazza di esclusiva proprietà.

€ 100.000.00

# **MANDURIA - SAN PIETRO IN BEVAGNA** ARTHAS RE AGENCY Srl

Via XX Settembre, 22/A - Manduria (TA) T. 099.946.13.96 ag.manduria@professionecasa.it









**MARUGGIO** Via Le Gazze

RIBASSO! In Contrada Commenda in prossimità del rinomato "Lido Posto 9". proponiamo villa circondata da un ampio giardino per gli amanti della vacanza in pieno relax lontano dai rumori della città.

# € 199.000.00



RIBASSO! A pochi passi dal centro, sulla

€ 49.000.00



#### **MARUGGIO** Via Roma

via principale, proponiamo indipendente da ristrutturare con tipiche volte della zona e giardino. Ideale come B&B o casa vacanza.



A pochi km da Torre Ovo indipendente recentemente ristrutturato, pronto per chi ama la vacanza al mare, ma lontana dal caos o chi volesse acquistare nel cuore di Torricella.

# € 88.000.00



SAN PIETRO IN BEVAGNA Via dei Cedri

A pochi dal mare proponiamo trilocale al primo piano in complesso residenziale con spazio esterno e posto auto. Perfetto per chi vuole abbandonare l'auto e godersi la vacanza.

# € 110,000,00



Via Chidro

RIBASSO! Nelle vicinanze del "Centro Commerciale Chidro", villa di grandi dimensioni, che si presta anche ad possibile frazionamento o una trasformazione in attività ricettiva. A.P.E G

#### € 195.000.00



Nelle vicinanze del centro storico lontano dallo smog delle vie principali, proponiamo indipendente da ristrutturare con le tipiche volte della zona. Ideale come pied-à-terre.

#### € 39,000,00



In prossimità della via per Avetrana, proponiamo indipendente allo stato grezzo in posizione angolare con piano scantinato.

€ 59.000.00



In zona ben servita proponiamo stabile con ampio appartamento al piano terra composto da 4 vani + accessori con garage e spazio scoperto compreso il grezzo al primo piano.

€ 125,000,00



In posizione semi-centrale proponiamo appartamento al piano terra in buone condizioni con volte tipiche della zona.

€ 90.000.00

# **PULSANO - LEPORANO** STUDIO DUE MARI SAS

Via Costantinopoli, 69 - Pulsano T. 099.5339810 - 329.6525953 ag.leporano@professionecasa.it









In località Montedarena, a pochi passi dal mare, meravigliosa villa unifamiliare con giardino sui 4 lati di 1300 mq circa piantumato con piante autoctone e alberi ornamentali.

# PULSANO Via del Leccio

Immerso nella pineta di Lido Silvana, in residence di recente costruzione, grazioso appartamento al piano terra con giardinetto di pertinenza.



L'Australia ha fatto la storia della ristorazione a Pulsano, rappresentando un luogo quasi magico, di ritrovo, di socialità e di festa. Oggi anche se dismessa da anni, è un edificio di grande impatto, in un luogo in cui cielo e mare si congiungono senza equali.

# € 148.000,00



Nel cuore del Centro storico di Leporano, ampia villa con due appartamenti, box auto e giardino con esposizione angolare.

# € 125.000,00



A pochi passi dal mare ampia villa indipendente con giardino sui quattro lati con giardino vista mare.

# € 675.000,00



In zona Canne, a pochi passi dalle acque cristalline della Marina di Pulsano, meravigliosa proprietà con ampio giardino terrazzato ideale per vivere a pieno la vita all'aperto.

# € 215.000,00

# € 199.000,00

# € 180,000,00



In zona residenziale, immobili di nuova costruzione.

#### Prezzo su richiesta

# **TALSANO - TARANTO** PROFESSIONECASA TALSANO STUDIO CHERADI Srl

Corso Vittorio Emanuele II. 188 - 74122 Talsano T. 0997717319 - 3384151014 ag.talsano@professionecasa.it









# **TALSANO** Via Regina Margherita

Appartamento di NUOVA COSTRUZIONE al terzo piano con ascensore. Posto auto recintato.



Appartamento al piano terra di circa 100 mq con cortile con accesso auto e cantina al piano seminterrato. Da ristrutturare!



Appartamento al piano terra di 85 mg c.a e cortile di 10 mg c.a. in stabile di NUOVA COSTRUZIONE antisismico e dotato di ascensore. Cantinola di 12 mg c.a.

# € 130,000,00



Appartamento al piano terra in Residence di c.a. 80 mg. Cortile di c.a. 150 mg e garage al piano seminterrato. Ottime condizioni.

# € 114.000.00



Luminoso appartamento di c.g. 95 mg al primo piano senza ascensore in stabile con sole tre unità. Lastrico solare di proprietà.

# € 150.000,00



Appartamento al piano terra con giardino di circa 400 mq. Due garage, ripostiglio e cantina al piano seminterrato.

# € 159.000,00



Luminoso appartamento al guinto piano (non ultimo) con ascensore. Ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Box al piano seminterrato di c.a. 37 mg.

€ 165,000,00

# € 93.000,00



Appartamento panoramico al quarto piano con ascensore a vista. Ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, un bagno. Ampio terrazzo a livello con vetrate scorrevoli che consente una vista panoramica.

€ 143,000,00

# € 145.000,00





WWW.PROFESSIONECASA.IT